

|   |  |                           |                |  |  |
|---|--|---------------------------|----------------|--|--|
| Підприємство  | <b>КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН"</b>   | Дата (рік, місяць, число) | 2020   01   01 |  |  |
| Територія   | м.Київ   | за КОАТУУ                 | 32348604       |  |  |
| Організаційно-правова форма господарювання  | Комунальне підприємство  | за КОПФГ                  | 8039100000     |  |  |
| Вид економічної діяльності  | Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах | за КВЕД                   | 150            |  |  |
| Середня кількість працівників   | 1 219  |                           | 71.12          |  |  |
| Адреса, телефон   | вулиця Хрещатик, буд. 32-А, м. Київ, 01001   |                           | 0442781434     |  |  |
| Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками) |  |                           |                |  |  |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):   |  |                           |                |  |  |
| за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку   |  |                           |                |  |  |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності  |  |                           |                |  |  |

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 грудня 2019** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

| <b>А К Т И В</b>  | <b>Код рядка</b> | <b>На початок звітного періоду</b> | <b>На кінець звітного періоду</b> |
|---|------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>1</b>  | <b>2</b>         | <b>3</b>                           | <b>4</b>                          |
| <b>I. Необоротні активи</b>   |                  |                                    |                                   |
| Нематеріальні активи  | 1000             | 758                                | 16 321                            |
| первісна вартість   | 1001             | 1 297                              | 17 735                            |
| накопичена амортизація  | 1002             | 539                                | 1 414                             |
| Незавершені капітальні інвестиції   | 1005             | 3 155                              | 31 499                            |
| Основні засоби  | 1010             | 809                                | 17 795                            |
| первісна вартість   | 1011             | 5 321                              | 25 252                            |
| знос  | 1012             | 4 512                              | 7 457                             |
| Інвестиційна нерухомість  | 1015             | -                                  | -                                 |
| Первісна вартість інвестиційної нерухомості   | 1016             | -                                  | -                                 |
| Знос інвестиційної нерухомості  | 1017             | -                                  | -                                 |
| Довгострокові біологічні активи   | 1020             | -                                  | -                                 |
| Первісна вартість довгострокових біологічних активів  | 1021             | -                                  | -                                 |
| Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів   | 1022             | -                                  | -                                 |
| Довгострокові фінансові інвестиції:<br>які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030             | -                                  | -                                 |
| інші фінансові інвестиції   | 1035             | -                                  | -                                 |
| Довгострокова дебіторська заборгованість  | 1040             | -                                  | -                                 |
| Відстрочені податкові активи  | 1045             | -                                  | -                                 |
| Гудвіл  | 1050             | -                                  | -                                 |
| Відстрочені аквізиційні витрати   | 1060             | -                                  | -                                 |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах   | 1065             | -                                  | -                                 |
| Інші необоротні активи  | 1090             | -                                  | -                                 |
| <b>Усього за розділом I</b>   | <b>1095</b>      | <b>4 722</b>                       | <b>65 615</b>                     |
| <b>II. Оборотні активи</b>  |                  |                                    |                                   |
| Запаси  | 1100             | 204                                | 556                               |
| Виробничі запаси  | 1101             | 204                                | 556                               |
| Незавершене виробництво   | 1102             | -                                  | -                                 |
| Готова продукція  | 1103             | -                                  | -                                 |
| Товари  | 1104             | -                                  | -                                 |
| Поточні біологічні активи   | 1110             | -                                  | -                                 |
| Депозити перестраховання  | 1115             | -                                  | -                                 |
| Векселі одержані  | 1120             | -                                  | -                                 |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги  | 1125             | 335                                | 3 402                             |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:<br>за виданими авансами                                     | 1130             | 193                                | 10                                |
| з бюджетом  | 1135             | 5                                  | -                                 |
| у тому числі з податку на прибуток  | 1136             | -                                  | -                                 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів  | 1140             | 60                                 | 39                                |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків                                    | 1145             | -                                  | -                                 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість   | 1155             | 439                                | 555                               |
| Поточні фінансові інвестиції  | 1160             | -                                  | -                                 |
| Гроші та їх еквіваленти   | 1165             | 11 652                             | 17 311                            |
| Готівка   | 1166             | -                                  | -                                 |
| Рахунки в банках  | 1167             | 11 652                             | 17 311                            |
| Витрати майбутніх періодів  | 1170             | 56                                 | 8 349                             |
| Частка перестраховика у страхових резервах  | 1180             | -                                  | -                                 |
| у тому числі в:<br>резервах довгострокових зобов'язань  | 1181             | -                                  | -                                 |

|   |             |               |                |
|---|-------------|---------------|----------------|
| резервах збитків або резервах належних виплат                           | 1182        | -             | -              |
| резервах незароблених премій  | 1183        | -             | -              |
| інших страхових резервах  | 1184        | -             | -              |
| Інші оборотні активи  | 1190        | 402           | 15 057         |
| <b>Усього за розділом II</b>  | <b>1195</b> | <b>13 346</b> | <b>45 279</b>  |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b> | <b>1200</b> | <b>-</b>      | <b>-</b>       |
| <b>Баланс</b>   | <b>1300</b> | <b>18 068</b> | <b>110 894</b> |

| Пасив  | Код рядка   | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1  | 2           | 3                           | 4                          |
| <b>I. Власний капітал</b>  |             |                             |                            |
| Зареєстрований (пайовий) капітал   | 1400        | -                           | -                          |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу  | 1401        | -                           | -                          |
| Капітал у дооцінках  | 1405        | -                           | -                          |
| Додатковий капітал   | 1410        | 11 330                      | 11 970                     |
| Емісійний дохід  | 1411        | -                           | -                          |
| Накопичені курсові різниці   | 1412        | -                           | -                          |
| Резервний капітал  | 1415        | 1 418                       | 1 489                      |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)  | 1420        | -                           | -                          |
| Неоплачений капітал  | 1425        | ( - )                       | ( - )                      |
| Вилучений капітал  | 1430        | ( - )                       | ( - )                      |
| Інші резерви   | 1435        | -                           | -                          |
| <b>Усього за розділом I</b>  | <b>1495</b> | <b>12 748</b>               | <b>13 459</b>              |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>   |             |                             |                            |
| Відстрочені податкові зобов'язання   | 1500        | -                           | -                          |
| Пенсійні зобов'язання  | 1505        | -                           | -                          |
| Довгострокові кредити банків   | 1510        | -                           | -                          |
| Інші довгострокові зобов'язання  | 1515        | -                           | -                          |
| Довгострокові забезпечення   | 1520        | -                           | -                          |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу  | 1521        | -                           | -                          |
| Цільове фінансування   | 1525        | -                           | -                          |
| Благодійна допомога  | 1526        | -                           | -                          |
| Страхові резерви   | 1530        | -                           | -                          |
| у тому числі:  | 1531        | -                           | -                          |
| резерв довгострокових зобов'язань  |             |                             |                            |
| резерв збитків або резерв належних виплат  | 1532        | -                           | -                          |
| резерв незароблених премій   | 1533        | -                           | -                          |
| інші страхові резерви  | 1534        | -                           | -                          |
| Інвестиційні контракти   | 1535        | -                           | -                          |
| Призовий фонд  | 1540        | -                           | -                          |
| Резерв на виплату джек-поту  | 1545        | -                           | -                          |
| <b>Усього за розділом II</b>   | <b>1595</b> | <b>-</b>                    | <b>-</b>                   |
| <b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>  |             |                             |                            |
| Короткострокові кредити банків   | 1600        | -                           | -                          |
| Векселі видані   | 1605        | -                           | -                          |
| Поточна кредиторська заборгованість за:  |             |                             |                            |
| довгостроковими зобов'язаннями   | 1610        | -                           | -                          |
| товари, роботи, послуги  | 1615        | 82                          | 9                          |
| розрахунками з бюджетом  | 1620        | 1 041                       | 4 513                      |
| у тому числі з податку на прибуток   | 1621        | 92                          | 176                        |
| розрахунками зі страхування  | 1625        | -                           | 28                         |
| розрахунками з оплати праці  | 1630        | 6                           | 147                        |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами   | 1635        | 2 115                       | 2 483                      |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками   | 1640        | -                           | -                          |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків  | 1645        | -                           | -                          |
| Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю  | 1650        | -                           | -                          |
| Поточні забезпечення   | 1660        | 2 076                       | 3 028                      |
| Доходи майбутніх періодів  | 1665        | -                           | 87 227                     |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків   | 1670        | -                           | -                          |
| Інші поточні зобов'язання  | 1690        | -                           | -                          |
| <b>Усього за розділом III</b>  | <b>1695</b> | <b>5 320</b>                | <b>97 435</b>              |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> | <b>1700</b> | <b>-</b>                    | <b>-</b>                   |
| <b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>   | <b>1800</b> | <b>-</b>                    | <b>-</b>                   |
| <b>Баланс</b>  | <b>1900</b> | <b>18 068</b>               | <b>110 894</b>             |

Керівник

Долинський Ігор Миколайович

Головний бухгалтер

Андрійчук Наталія Анатоліївна

<sup>1</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.